

Seminar

KI in der Immobilienwirtschaft

Rahmenbedingungen & Praxiswissen für KI-Tools

1 Praxis-Seminar | 2 Tage | 5 Top-Speaker

- ✓ Rechtliches Know-how für die KI-Nutzung
- ✓ KI von A-Z – sinnvolle Anwendungen von BIM bis Energiesteuerung
- ✓ Praxisworkshops für Ihren Einsatz von large language models (LLM)



Alexander Redlein
TU Wien &
Stanford University



Gerhard Zucker
AIT Austria



Anna Geiger
iC consulenten



Mario Müller
ODE Informations-
technik



Dario Gaudart
ODE Informations-
technik



25. – 26. März 2025



Renaissance Wien Hotel | Wien



www.imh.at/ki-immo

Die Immobilienbranche steht vor einem Wandel: Künstliche Intelligenz wird zum Gamechanger für effizientere Abläufe und Kosteneinsparung. Ob bei der Baueinreichung, der Erstellung von Exposés, der Bauplanung oder der Immobilienverwaltung – KI kann Prozesse effizienter gestalten und den Arbeitsalltag spürbar erleichtern. Das Seminar bietet Ihnen einen kompakten Überblick über die Möglichkeiten ausgewählter KI-Tools und zeigt praxisnah, wie Sie diese in Ihrem Arbeitsumfeld einsetzen können. In interaktiven "hands-on-sessions" lernen Sie direkt vor Ort, wie Sie die Potenziale der KI optimal für Ihre Aufgaben nutzen. Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihre Arbeitsprozesse zu optimieren und sich zukunftssicher aufzustellen.

1. Seminartag

09:00 – 17:00 Uhr | 25. März 2025

Grundlagen und Anwendungen von KI in der Immobilienbranche

09:00 – 12:30 (inkl. Kaffeepause)

Einführung – Was ist KI und wie funktioniert sie?

- Grundlagen der KI – Was kann künstliche Intelligenz
- Hands on Session: KI Technologien selber anwenden

Aktuelle Trends & Hypes

- Wichtige Forschungsströme im Fokus
- Vom Hype in die Praxis
- Hands on Session: Anwendung eines large language model (z.B. ChatGPT)

Wege zur eigenen KI-Anwendung

- Welche Fragen muss ich mir stellen, wenn ich KI einsetzen möchte?
- Was sind die Grenzen der KI?

Das Seminar bietet eine große Themenvielfalt. Die genaue Schwerpunktsetzung erfolgt vor Ort und orientiert sich an den Bedürfnissen der anwesenden Teilnehmenden.

Use Case Study: KI-Einsatz in der Bau-/Immobilienbranche

- ODE Bestandsmodellierung – BIM Modellerstellung inkl. KI-Objekterkennung
- Mapshots – Von der Punktwolke zum openBIM Modell
- BRISE Vienna – openBIM basierte Baueinreichung

Abschluss mit Aufruf für Q&A Tag 2

Anna Geiger

Digital Innovations Lead, iC consulenten

Mario Müller

BIM Manager, ODE Informationstechnik

12:30 Mittagspause

13:30 – 17:00 (inkl. Kaffeepause)

Interaktiver Workshop:

KI in der Immobilienwirtschaft – Mehr als nur ein Trend! Der Grundstein ist gelegt, jetzt sind Sie dran! Entdecken Sie in diesem interaktiven Workshop, wie Künstliche Intelligenz (KI) mit praxisnahen Beispielen und inspirierenden Übungen Ihren Arbeitsalltag nachhaltig verändern kann.

Deep Dive zu:

- KI im Marketing: Positionierung von Immobilien für die Vermarktung
- Effizienz in der Verwaltung: Routineprozesse automatisieren
- Assistent Living – KI-optimierte Wohnqualität
- Energieeinsparung in Immobilien durch KI

- Optimierte Abläufe für stärkere Kundenbeziehungen

Alexander Redlein

*Ltr. Professional MBA Facility Management, Technische Universität Wien – Institut für Managementwissenschaften
Managementwissenschaften & International Teaching Team, Stanford University*

2. Seminartag

09:00 – 17:00 Uhr | 26. März 2025

09:00 – 12:30 (inkl. Kaffeepause)

Recht und Ethik

- Hands on Session: Die Moral der KI-Rechtliche Rahmenbedingungen für die KI-Nutzung
- EU Regulatorien – und ihre Bedeutung in der Praxis

Praxis-Workshop: KI in der Bau-/Immobilienbranche

- Gemeinsame Erarbeitung relevanter Use Cases
- Diskussion aktueller Herausforderungen und Fragen zum Thema KI

Anna Geiger

Digital Innovations Lead, iC consulenten

Dario Gaudart

BIM Manager, ODE Informationstechnik

12:30 Mittagspause

13:30 – 17:00 (inkl. Kaffeepause)

Blick aus der Wissenschaft: KI in der Immobilienwirtschaft – Wo stehen wir heute?

- Funktionsweise von KI-Systemen

- Auswirkungen der KI auf die Arbeitswelt der Immobilienwirtschaft
- KI als nächster Schritt der Automatisierung

Hauptaufgaben der Immobilienwirtschaft und die Rolle der KI

- Digitale Planung, Building Information Modeling (BIM) und KI
- KI im Betrieb
- Beispiele aus Praxis und Forschung
- Faktoren für den Einsatz von KI in der Immobilienwirtschaft

Zusammenfassung und Ausblick auf weitere Entwicklungen

- Ausblick auf Trends und Entwicklungen in KI und Immobilienwirtschaft

Gerhard Zucker

Thematic Coordinator, AIT Austrian Institute of Technology

17:00 Ende des Seminars

5 gute Gründe, für das Besuchen dieses Seminars:



- ✓ **Rechtliches Fachwissen** für eine sichere **KI Anwendung**
- ✓ Überblick über die Möglichkeiten von KI anhand **ausgewählter Fallbeispiele**
- ✓ **Praktische Ausarbeitung sinnvoller Anwendungsbereiche** in der Immobilienwirtschaft
- ✓ Einblicke in aktuelle **KI-geführte Projekte** aus erster Hand
- ✓ Direkter Austausch mit **ausgewählten Expertinnen & Experten vor Ort**



ANMELDUNG:
www.imh.at/ki-immo

Ihr persönlicher Anmeldecode:

23305WWW

KI in der Immobilienwirtschaft

25. – 26. März 2025 | Renaissance Wien Hotel, Wien

Sollten Sie keine postalischen Zusendungen mehr erhalten wollen, wenden Sie sich an: datenbank@imh.at

23305

Teilnahmegebühr (exkl. 20 % USt.)

Einschließlich Mittagessen, Getränken und digitaler Unterlagen im Login-Bereich

bis 20.12.	bis 28.02.	bis 26.03.
€ 1.995,-	€ 2.095,-	€ 2.195,-

% Attraktive Rabatte ab der 2. Teilnahme!

Bringen Sie Ihre Kolleginnen und Kollegen mit!

10 % RABATT für die 2. Teilnahme

30 % RABATT für die 3. Teilnahme und alle weiteren

Nicht mit anderen Rabatten kombinierbar.

Haben Sie Fragen? Ich bin gerne für Sie da:



Aynur Yildirim

Leitung Customer Service & Datenbank

Tel.: +43 (0)1 891 59 - 0

E-Mail: anmeldung@imh.at

Inhaltliche Konzeption:



Paul Sem

Conference Director

Tel.: +43 (0)1 891 59 - 702

E-Mail: paul.sem@imh.at